

MAA-AINESLUPAHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981)

Viranomaisen merkinnät

Kyseessä on



uusi lupahakemus



jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-ainesluvasta



Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §)

Perustelut ainesten ottamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Aluetta on käytetty aikoinaan maa-ainesten ottamiseen. Hakija esittää 4000€ aloitusvakuudeksi. Ottotoiminnan aloittaminen ennen lainvoimaisuutta ei tee muutoksen hakua hyödyttömäksi. Toiminnan aloittaminen ei aiheuta muutosta alueen käyttöön eikä ottotoiminta ennen lainvoimaa estä muutoksen hakua. Toiminnassa noudatetaan lupapäätöstä ja sen ehtoja. Toiminta ei vaaranna yksityisiä tai yleisiä ehtoja.

1. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Tornion Rakennussora Oy	Y-tunnus 0687413-9
Postiosoite Veturitallintie 18, 95410 TORNIO	
Sähköpostiosoite mika.kaarlela@tornionrakennussora.fi	Puhelinnumero 0400 443124

2. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi Mika Kaarlela	Postiosoite Veturitallintie 18, 95410 TORNIO
Sähköpostiosoite mika.kaarlela@tornionrakennussora.fi	Puhelinnumero 0400 443124
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite) Verkkolaskuosoite 003706874139 Välittäjä Maventa	

3. OTTAMISALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Ylitornio Kivijärvi	Ottamisalueen nimi Kivijärven soranottoalue
Kiinteistötunnus/-tunnukset 976-403-172-1	Tilan nimi/nimet Pahkamutka
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 7355098 itäkoordinaatti 383404	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta ottamispaikkaan yksityishenkilö, yhteystiedot liitteenä ja hallintaoikeus selvitys liitteenä	
Ottamisalueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset	
☒ Tiedot on esitetty erillisellä liitelomakkeella 6010c	

Ottamisolueen ja sen ympäristön kaavoitusilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M4505 ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko ottamisolue pohjavesi-alueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus	Sijaitseeko ottamisolue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei
--	--	---

4. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Ottettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 29 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 2 900	Ottamisaika (vuotta) 10	Ottamisolueen pinta-ala (ha) 1,2
Alin ottamistaso (m, N2000 -korkeusjärjestelmä) +136.0	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika) lähin soistuma tasolla n. 135	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000) --	

Ottettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	
Sora ja hiekka	29000
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	1200 pintamaita

Ottettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
Asfalttituotanto	
Betonituotanto	90
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	
Teiden rakentaminen ja tienpito	5
Täytöt	5
Muu käyttötarkoitus	

Onko alueelle tarkoitus sijoittaa kivenmurskaamo? ☒ kyllä ☐ ei Lisätiedot Siirrettävää mallia oleva murskaamo. Paikalla vain murskausjakson ajan. Murskausaika luvan voimassaoloaikana maksimissaan 49 vuorokautta.
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §) 4000€
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) Pienhkö määrä pintamaita jotka käytetään maisemointiin.
☒ Tiedot on esitetty liitteessä tai ottamissuunnitelmassa

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä

Kivijärven soranottoalueen maa-ainesten ottomäärä on 29 000m³. Ottolupaa haetaan 10 vuoden ajalle, jolloin vuotuinen ottomäärä on n. 2 900m³.

Tulevan toiminnan kuvaus:

Maa-ainesten ottolupaa haetaan soran ottoon ja soran murskaamiseksi. Maa-ainesalueen pinta-ala on noin 1,2 ha. Ottoalueen pohjalle soveltuvaan paikkaan tehdään varastointi-alue murskattua maa-ainesta varten. Murskausta alueella tehdään alle 50 päivää luvan voimassaolo aikana.

Valmiita maa-ainestuotteita (sora ja soramurske) saadaan arviolta vuosittain keskimäärin 5 200 tonnia.

Alueen maisemointia varten käytetään ensisijaisesti alueelta kuoritut pintamaat. Jollei pintamaita ole tähän riittävästi saatavilla, käytetään tarvittaessa kasvualustaksi soveltuvaa puhdasta alueelta saatavaa maa-ainesta.

Maa-ainesten ottoa suoritetaan suunnitelmakarttojen mukaisesti. Oton paksuus on 0-6,5 metriä. Alin ottotaso on + 136,00 (N2000).

Alue maisemoidaan reunoiltaan n. 1:3 luiskin.

Saadut maa-ainekset murskataan esimerkiksi kolmivaiheisella murskauslaitoksella, jota syöttää pyöräkuormaaja ja lajitellaan maa-ainestuotteittain ottoalueen pohjalle.

Ylisuuret kivet tarvittaessa rikotetaan ennen murskausta esim. hydraulisella iskuvasaralla varustetulla kaivinkoneella.

Maa-ainesten murskausta toteutetaan tuotantojakso -tyyppisellä toiminnalla ja tuotantojaksoja arvioidaan olevan vuosittain 0 - 2 kertaa. Murskauslaitoksen päivittäiset toiminta-ajat ovat arkisin klo. 7 - 18 välisenä aikana. Valmiiden maa-ainestuotteiden kuormaamista ja kuljetusta toteutetaan arkisin sekä tarvittaessa lauantaisin 6 - 20 välisenä aikana.

Ottoalueelle kuljetaan osoitteen Kivijärventie 146 kohdalta kääntyvältä metsäautotieltä, joka johtaa ottoalueelle. Kivijärventieltä matkaa ottoalueelle on n. 350 metriä. Uusia tieyhteyksiä ei tarvitse tehdä.

Ottoalueelle johtavan tien varrelle laitetaan maa-ainesten ottotoiminnasta kertovat opastekyltit.

Maa-ainesten siirtokuljetuksiin käytetään sekä yleisiä tieyhteyksiä, että ottoalueen tieyhteyttä. Maa-ainesten kuormaamista ja kuljetusta tehdään ympärivuotisesti. Lupaliikenteen päivittäisen liikennemäärän arvioidaan olevan välillä 0-15 kuljetusta.

Yleiskuvaus ottamisalueesta, ottamisalueen ja sen ympäristön luonnonolosuhteista sekä hankkeen vaikutuksista ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin ja toimenpiteistä ympäristön hoitamiseksi

Kivijärven soranottoalue sijaitsee Ylitorniolla, Kivijärven alueella. Tervolan keskustan alueelta ottoalueelle tulee matkaa noin 30km ja Ylitorniolle noin 33km.

Tuleva ottoalue sijoittuu tilan Pahkamutka 976-403-172-1 alueelle. Tilan omistaa yksityishenkilö, tiedot liitteenä. Ottoalueen itäpuolella on ollut aikoinaan ottotoimintaa sekä myöskin tällä ko. ottoalueella on maita joskus otettu. Alueelta saatavat maa-ainekset ovat hiekkaa ja soraa. Sora tarpeen tulle murskattaisiin tai käytettäisiin sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin sekä betonin raaka-aineena. Ottoalue on luonnontilainen ja havupuumetsäinen alue. Alueelta aikoinaan otettu aluekin on jo hieman metsittynyt.

Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähin rakennus sijaitsee ottoalueesta n. 1300 metriä kaakon suuntaan, tämä lienee loma-asunto.

Ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue sijaitsee alueen reunasta mitattuna noin 8 kilometriä itään päin. Lähin soistuma-alue on ottoalueesta länteen ja luoteeseen. Vedenpinnan taso on näillä kohdin tasolla ~ +135

Ottotoiminta-alue on havumetsäinen kumpare. Alueella on ollut maa-aineksen ottotoimintaa aiemmin, ajankohdasta ei ole tietoa.

Länsilapin maakuntakaavassa alue on merkitty M 4505 maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Maa-ainesten murskauksesta aiheutuvia ympäristövaikutuksia ovat pölyäminen, melu ja värinä.

Murskauslaitos on sijoitettuna ottoalueelle vain murskaustyön tuotantojakson aikana, arviolta noin 0-1kk / vuosi. Murskaustyön mahdollisia ympäristöriskejä voi aiheutua poltto- ja voiteluaineista, pölyämisestä sekä melusta. Toiminta-aikojen ulkopuolisina aikoina alueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita tai työkoneita. Murskaustoiminta suoritetaan kahdessa vaiheessa. Maa-ainekset siis pyritään murskaamaan kahdella kerralla, n. 50% maa-aineksesta/ kerta.

Ottotoiminnassa käytettävät koneet ja laitteet ovat uudehkoja ja määräaikaishuollettuja (BEP).

Maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöriskien vaikutuksia torjutaan oma valvonnalla, sekä niin, että jokaisessa työkoneessa ja murskauslaitoksella on öljyntorjuntaan soveltuvaa materiaalia helposti saatavilla. Mikäli työkoneelle tulee jokin odottamaton vikatilanne, joka edellyttää välittömästi tehtäviä huoltotoimenpiteitä, käytetään työkoneen alla ennaltaehkäisevästi esimerkiksi öljynimeytysmattoa tai muuta maaperästä erottavaa vastaavaa alustaa maaperän ja pohjaveden likaantumisen estämiseksi.

Ottotoiminnan päätyttyä ottoalue palautetaan metsätaloukseen.

Ottoalue siistitään ja ottotoiminnanaikana muodostuneet luiskat muotoillaan väh. kaltevuuteen 1:3 ja kulmat pyöristetään.

Ottoalueen tiivistyneet kulkutiet möyhennetään kuohkeiksi ja alueen pohjatasoa voidaan tarvittaessa muotoilla hieman kumpuilevaksi, jotta se olisi maisemakuvaltaan mahdollisimman monimuotoinen ja ympäröivään luontoon sopiva kokonaisuus. Muotoiltaessa alueen pohjaa varmistetaan se, ettei se ole alinta ottotasoa alempana.

Alueen muotoilussa hyödynnetään alueelta saatavia maa-aineksia ja varastoituja pintamaita. Pintamaita käytetään alueen verhoiluun sekä alueen pohjalla kasvualustana. Kasvualustaa rakennettaessa tulee huomioida, että se on tulevalle kasvustolle riittävän paksu ja kasvulle suotuisa. Paras lopputulos saavutetaan, jos alueelta kuoritut pintamaat voidaan levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä.

Mikäli alue ei metsity luonnollisesti käytetään metsittämiseen alueelle ominaisten puulajien taimia.

5. LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat

- ☒ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan
- ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen
- ☒ Luettelo ottamisaalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c)
- ☒ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote
- ☐ Selvitys naapurien kuulemisesta
- ☒ Selvitys tieoikeuksista
- ☐ Valtakirja

Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

- ☒ Ottamissuunnitelma
- ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kartat ja leikkauspiirustukset

- ☒ Yleiskartta
- ☒ Sijaintikartta
- ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote
- ☒ Suunnitelmakartta
- ☒ Leikkauspiirustukset

Muut liitteet

- ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä
- ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta
- ☐ Muu, mikä?

6. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä

25.05.2026

Allekirjoitus (tarvittaessa)

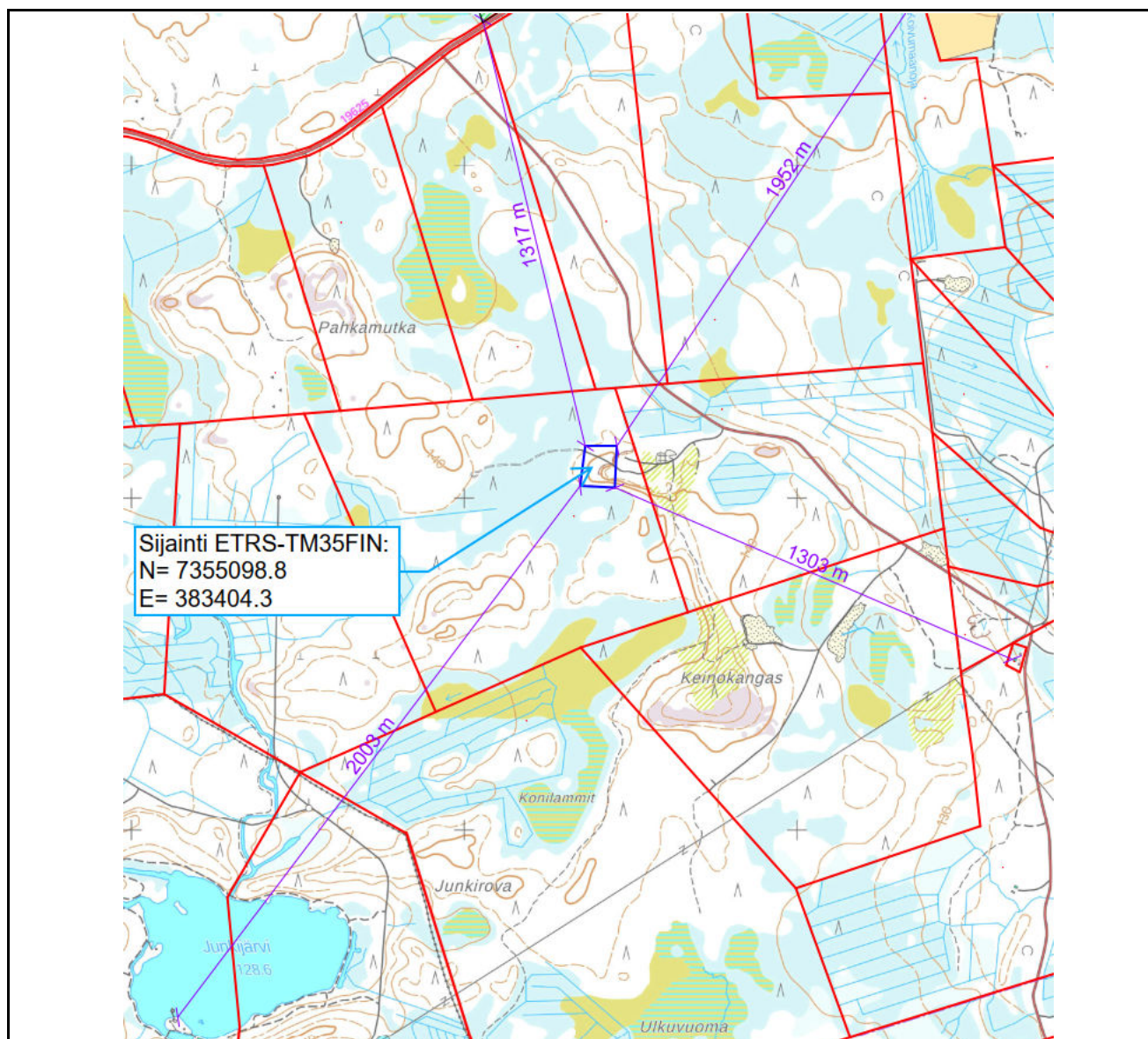
Hakijan puolesta konsulttina toimiva Rovamitta Oy Mikko Huuskonen

Nimen selvennys

KIVIJÄRVEN SORANOTTOALUEEN OTTOLUPASUUNNITELMAN SELOSTUS

YLITORNIO, KIVIJÄRVI

TORNION RAKENNUSSORA OY



1. Hanketiedot

Kivijärven soranottoalue sijaitsee Ylitorniolla, Kivijärven alueella. Tervolan keskustan alueelta ottoalueelle tulee matkaa noin 30km ja Ylitorniolle noin 33km.

Tuleva ottoalue sijoittuu tilan Pahkamutka 976-403-172-1 alueelle. Tilan omistaa yksityishenkilö, tiedot liitteenä. Ottoalueen itäpuolella on ollut aikoinaan ottotoimintaa sekä myöskin tällä ko. ottoalueella on maita joskus otettu. Alueelta saatavat maa-ainekset ovat hiekkaa ja soraa. Sora tarpeen tulle murskattaisiin tai käytettäisiin sellaisenaan lähialueiden tarpeisiin sekä betonin raaka-aineena. Ottoalue on luonnontilainen ja havupuumetsäinen alue. Alueelta aikoinaan otettu aluekin on jo hieman metsittynyt.

Ottoalueen välittömässä läheisyydessä ei ole vakituista asutusta. Lähin rakennus sijaitsee ottoalueesta n. 1300 metriä kaakon suuntaan, tämä lienee loma-asunto. Ottoalueelle kuljetaan osoitteen Kivijärventie 146 kohdalta kääntyvältä metsäautotieltä, joka johtaa ottoalueelle. Kivijärventieltä matkaa ottoalueelle on n. 350 metriä. Uusia tieyhteyksiä ei tarvitse tehdä.

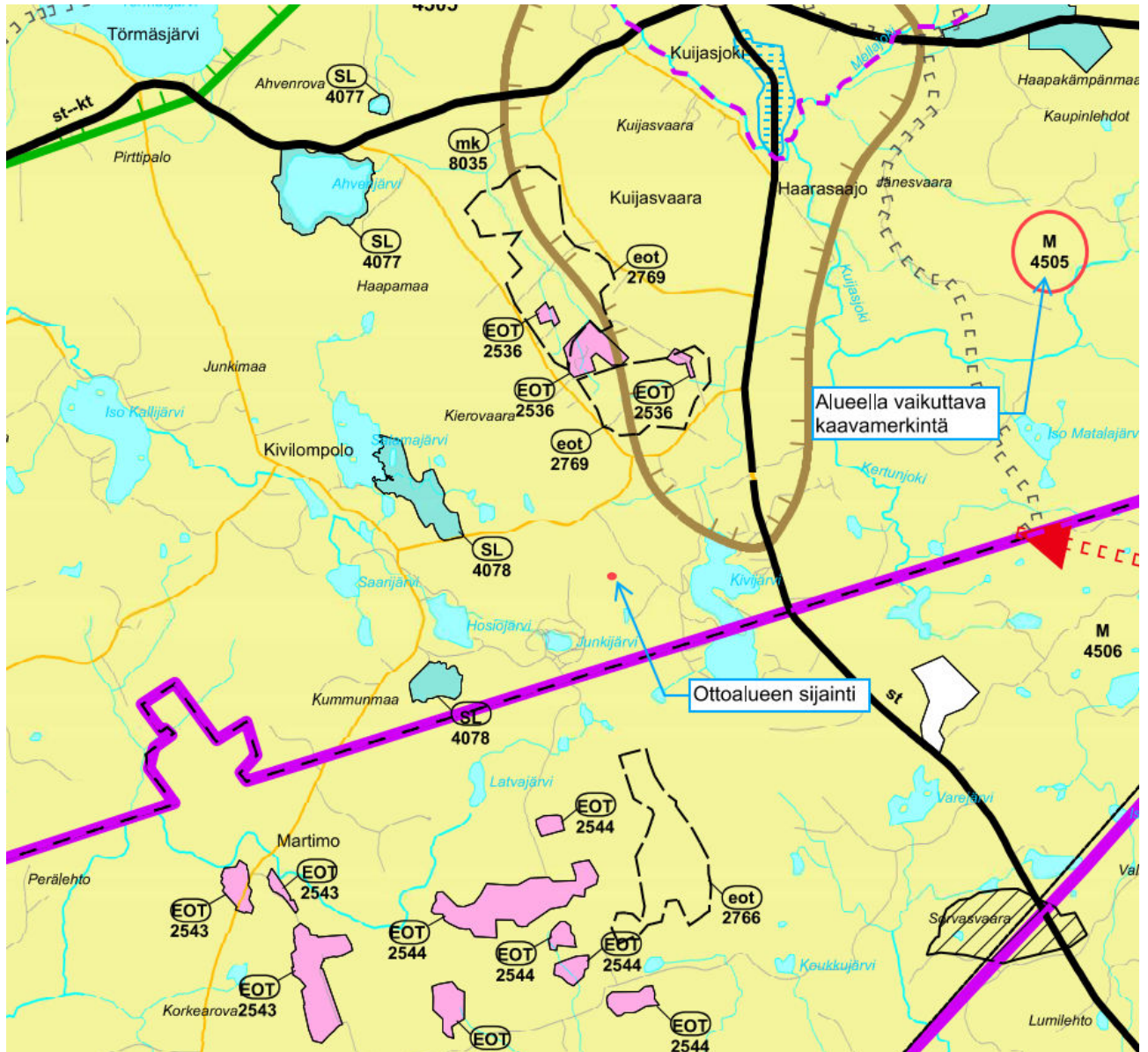
Tornion Rakennussora Oy hakee maa-ainesten ottolupaa maa-aineksen ottoon ja murskaukseen Kivijärven soranottoalueelle.

2. Alueen nykytila ja maankäyttö

Ottoalue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue sijaitsee alueen reunasta mitattuna noin 8 kilometriä itään päin. Lähin soistuma-alue on ottoalueesta länteen ja luoteeseen. Vedenpinnan taso on näillä kohdin tasolla ~ +135

Ottotoiminta-alue on havumetsäinen kumpare. Alueella on ollut maa-aineksen ottotoimintaa aiemmin, ajankohdasta ei ole tietoa.

Länsilapin maakuntakaavassa alue on merkitty M 4505 maa- ja metsätalousvaltainen alue.



Länsi-lapin maakuntakaavakarttaote

3. Suunnitellut ottamistoimenpiteet

Kivijärven soranottoalueen maa-ainesten ottomäärä on 29 000m³. Ottolupaa haetaan 10 vuoden ajalle, jolloin vuotuinen ottomäärä on n. 2 900m³.

Tulevan toiminnan kuvaus:

Maa-ainesten ottolupaa haetaan soran ottoon ja soran murskaamiseksi. Maa-ainesalueen pinta-ala on noin 1,2 ha. Ottoalueen pohjalle soveltuvaan paikkaan tehdään varastointi-alue murskattua maa-ainesta varten. Murskausta alueella tehdään alle 50 päivää luvan voimassaolo aikana.

Valmiita maa-ainest tuotteita (sora ja sora murske) saadaan arviolta vuosittain keskimäärin 5 200 tonnia.

Alueen maisemointia varten käytetään ensisijaisesti alueelta kuoritut pintamaat. Jollei pintamaita ole tähän riittävästi saatavilla, käytetään tarvittaessa kasvualustaksi soveltuvaa puhdasta alueelta saatavaa maa-ainesta.

Maa-ainesten ottoa suoritetaan suunnitelmakarttojen mukaisesti. Oton paksuus on 0-6,5 metriä.

Alin ottotaso on + 136,00 (N2000).

Alue maisemoidaan reunoiltaan n. 1:3 luiskin.

Saadut maa-ainekset murskataan esimerkiksi kolmivaiheisella murskauslaitoksella, jota syöttää pyöräkuormaaja ja lajitellaan maa-ainest tuotteittain ottoalueen pohjalle. Ylisuuret kivet tarvittaessa rikotetaan ennen murskausta esim. hydraulisella iskuvasaralla varustetulla kaivinkoneella.

Maa-ainesten murskausta toteutetaan tuotantojakso -tyyppisellä toiminnalla ja tuotantojaksoja arvioidaan olevan vuosittain 0 - 2 kertaa. Murskauslaitoksen päivittäiset toiminta-ajat ovat arkisin klo. 7 - 18 välisenä aikana. Valmiiden maa-

tie, joka törmää heti ottoalueen jälkeen suoalueeseen. Suoalueen yli menee talvitie, josta lienee joskus haettu puita. Tiellä ei siis ole liikennettä eikä siitä ole tarpeen kenenkään kulkea läpi ja tien pää on ko. kiinteistön alueella. Vaihtoehtoisesti tämä tie voidaan jättää käytöstä pois kokonaan ottotoiminnan ajaksi ja palauttaa käyttöön, kun ottotoiminta on lakannut. Tässä tapauksessa tielle asennettaneen puomi, joka estää ottoalueen luvattonta käyttöä.

Maa-ainesten siirtokuljetuksiin käytetään sekä yleisiä tieyhteyksiä, että ottoalueen tieyhteyttä. Maa-ainesten kuormaamista ja kuljetusta tehdään ympärivuotisesti. Lupaliikenteen päivittäisen liikennemäärän arvioidaan olevan välillä 0-15 kuljetusta.

5. Toimet ympäristövaikutusten vähentämiseksi

Maa-ainesten murskauksesta aiheutuvia ympäristövaikutuksia ovat pölyäminen, melu ja tärinä.

Murskauslaitos on sijoitettuna ottoalueelle vain murskaustyön tuotantojakson aikana, arviolta noin 0-1kk / vuosi. Murskaustyön mahdollisia ympäristöriskejä voi aiheutua poltto- ja voiteluaineista, pölyämisestä sekä melusta. Toiminta-aikojen ulkopuolisina aikoina alueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita tai työkoneita. Murskaustoiminta suoritetaan kahdessa vaiheessa. Maa-ainekset siis pyritään murskaamaan kahdella kerralla, n. 50% maa-aineksesta/ kerta.

Ottotoiminnassa käytettävät koneet ja laitteet ovat uudehkoja ja määräaikaishuollettuja (BEP).

Maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöriskien vaikutuksia torjutaan oma valvonnalla, sekä niin, että jokaisessa työkoneessa ja murskauslaitoksella on öljyntorjuntaan soveltuvaa materiaalia helposti saatavilla. Mikäli työkoneelle tulee jokin odottamaton vikatilanne, joka edellyttää välittömästi tehtäviä huoltotoimenpiteitä, käytetään työkoneen alla ennaltaehkäisevästi esimerkiksi

öljynimeytysmattoa tai muuta maaperästä erottavaa vastaavaa alustaa maaperän ja pohjaveden likaantumisen estämiseksi.

Jätevesiä ei muodostu alueella, ellei alueelle tehdä sosiaalityötiloja. Tällöin jätevedet johdetaan suljettuun säiliöön, jonka loka-auto voi tyhjentää tarvittaessa ja toimittaa jätevedet edelleen jätevedenpuhdistamoon.

5.1 Poltto ja voiteluaineiden käsittelyn kuvaus

Tankkaaminen ja polttoaineiden säilytys pyritään suorittamaan ottoalueen ulkopuolella. Mikäli tämä ei ole mahdollista niin nämä toiminnot suoritetaan ottoalueella. Ottoalueella on saatavilla öljyntorjuntaan soveltuvaa materiaalia esim. imeytysturvetta.

Käytettävät polttoaine- ja voiteluainesäiliöt ovat kaksoisvaipallisia tai kiinteästi valuma-altaallisia lukittavia ja ylitäytön estimillä varustettuja säiliöitä, jolloin saadaan mahdolliset riskit minimoitua. Polttoaineita säilytetään osin myös säiliöautossa. Tankkaaminen suoritetaan aina valvotusti, jotta mahdollisen riskin toteutuessa päästöt ovat mahdollisimman pieniä, korkeintaan muutamia litroja.

Mahdollisen haitta-ainepäästön tapahtuessa, onnettomuuden torjuntatoimet aloitetaan välittömästi. Murskauslaitoksella on aina käytettävissä imeytysturvetta, johon haitta-aineet pyritään imeyttämään välittömästi. Pilaantuneet maa-ainekset kuormataan kaivinkoneella kuorma-autoon ja kuljetetaan, niin pian kuin se on mahdollista, ongelmajätelaitokselle asianmukaisesti hävitettäväksi. Tapahtuneesta vahingosta ilmoitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Lapin Ely-keskukselle sekä tarvittaessa pelastusviranomaiselle.

5.2 Pölyämisen ehkäisy

Pölyämistä aiheutuu alueella tapahtuvasta liikenteestä ja maa-ainesten murskaamisesta.

Liikenteestä aiheutuvaa pölyämistä esiintyy lähinnä lämpimänä vuodenaikana ja kuivalla säällä, jolloin pölyämistä voidaan ehkäistä tehokkaasti alentamalla ajonopeuksia, myös teiden kastelua voidaan tehdä tarvittaessa.

Murskauslaitoksella syntyvää pölyä voidaan myös tarvittaessa vähentää lisäämällä kotelointeja.

5.3 Melun ja värinän vaikutukset

Maa-ainesalueella melua aiheutuu ainoastaan silloin kun alueella on toimintaa. Toiminnassa melua syntyy murskauslaitoksesta ja työkoneista sekä alueelle kohdistuvasta kuljetusliikenteestä.

Murskauslaitoksessa melua syntyy erityisesti esimurskaimesta ja seuloista sekä ylisuurten kivien rikotuksesta.

Pintamaiden varastokasat ja maa-ainesten varastokasat voidaan sijoitella ottoalueelle siten, että ne muodostavat meluvalleja lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan melun torjumiseksi. Melua voidaan vähentää myös sijoittamalla murskauslaitos mahdollisimman alhaiselle tasolle, jolloin maaluiskat toimivat meluesteinä. Käytettäessä em. suojauskeinoja saadaan meluhaitta laskettua huomattavasti.

Kuljetusliikenteestä ja kuormaamisesta aiheutuva melu on verrattain matalaa melua ja sen määrää voidaan vähentää alentamalla ajonopeuksia.

Toiminnasta aiheutuu lievää paikallista värinää. Murskauslaitoksesta ja kuljetusliikenteestä aiheutuu värinää ainoastaan murskauslaitoksen ja kulkutien välittömään lähiympäristöön ja ylisuurten kivien rikotuksesta aiheutuva värinä ei leviä rikotettavan kiven ulkopuolelle.

6. Jätehuolto

Ylijäämä maat ja / tai maisemointiin kelpaamattomat maat hävitetään asian mukaisesti kaatopaikalle. Alueella syntyvät talousjätteet lajitellaan ja kerätään omiin kannellisiin jäteastioihin ja toimitetaan lähimmälle ekoasemalle. Pienten ja välttämättömien huoltotoimenpiteiden yhteydessä syntyneet vaaralliset jätteet kerätään omiin kannellisiin astioihinsa ja toimitetaan vaarallisten jätteiden keräykseen lähimmälle ekoasemalle.

7. Alueen maisemointi ja jälkikäyttö

Ottotoiminnan päätyttyä ottoalue palautetaan metsätalouskäyttöön.

Ottoalue siistitään ja ottotoiminnanaikana muodostuneet luiskat muotoillaan väh. kaltevuuteen 1:3 ja kulmat pyöristetään.

Ottoalueen tiivistyneet kulkutiet möyhennetään kuohkeiksi ja alueen pohjatasoa voidaan tarvittaessa muotoilla hieman kumpuilevaksi, jotta se olisi maisemakuvaltaan mahdollisimman monimuotoinen ja ympäröivään luontoon sopiva kokonaisuus.

Muotoiltaessa alueen pohjaa varmistetaan se, ettei se ole alinta ottotasoa alempana.

Alueen muotoilussa hyödynnetään alueelta saatavia maa-aineksia ja varastoituja pintamaita. Pintamaita käytetään alueen verhoiluun sekä alueen pohjalla kasvualustana. Kasvualustaa rakennettaessa tulee huomioida, että se on tulevalle kasvustolle riittävän paksu ja kasvulle suotuisa. Paras lopputulos saavutetaan, jos alueelta kuoritut pintamaat voidaan levittää alueelle takaisin alkuperäisessä järjestyksessä.

Alueen läpikulkeva tie palautetaan käyttöön ja varmistetaan siitä, että sen kantavuus riittää läpikulkevan liikenteen tarpeita ajatellen.

Mikäli alue ei metsity luonnollisesti käytetään metsittämiseen alueelle ominaisten puulajien taimia.

Hakemuksen liitteet:

Liite 1.1: Lähestymiskartta

Liite 1.2: Sijaintikartta etäisyyksillä

Liite 2: Rekisterikartta

Liite 3: Nykytilannekartta (ilmakuva 2025)

Liite 4: Tulevan tilanteen kartta

Liite 5: Ottosuunnitelmakartta

Liitteet 6.1-6.3: Poikkileikkauskuvat A-A, B-B ja C-C

Liite 7: Kiinteistörekisterin karttaote

Liite 8: Kiinteistörekisteriote

Liite 9: Jätehuoltosuunnitelma

Liite 10: Asianosaiset 6010c

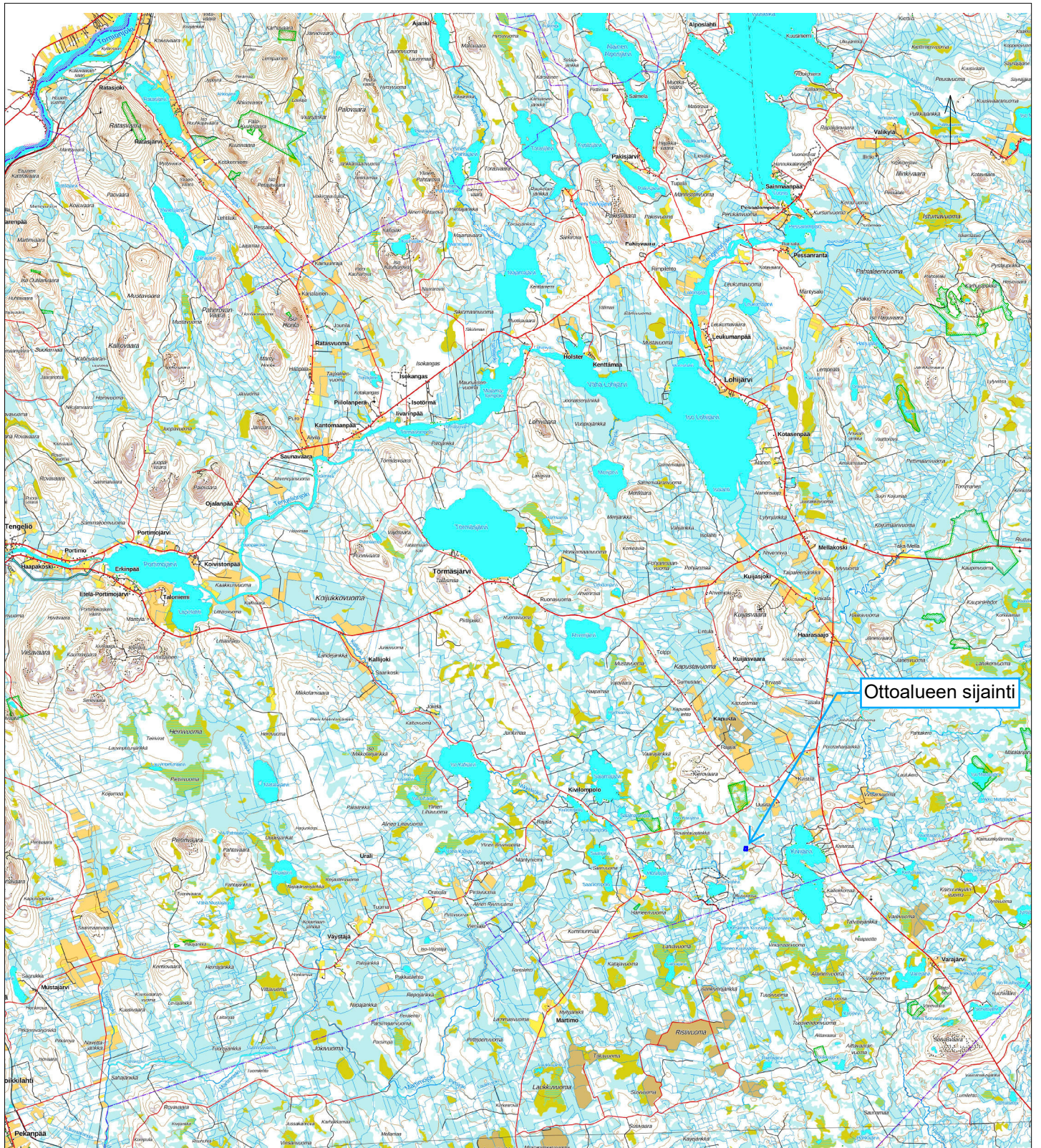
Liite 11: Kiinteistön omistajan yhteystiedot

Liite 12: sähköpostiviesti yksityistien käytöstä

Liite 13: valtakirja soranottohakemuksen tekemiseen

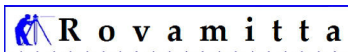
Rovaniemellä 26.05.2026

Hakijan puolesta Mikko Huuskonen Rovamitta Oy



Kivijärven Sora-alue

Ylitornio R:No 976-403-172-1



Suunnittelija M. Huuskonen

Sijaintikartta
maa-ainesten ottomäärä 29 000m³

Tiedosto: Ottoalueenraja TM35.xy.tdw

Koordinaatisto
TM35FIN
N2000

0 1000 2000 3000 4000 5000 m

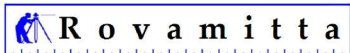
Mittakaava 1:200000
Päiväys 27.4.2026

kohdeid 108918
Isaluetunnus YSA251092
nimi Kapustan luonnonsuojelualue
kohdetyyppi 601
Yksityinen luonnonsuojelualue (LsL 47 §)
YSA
Luontotyyppien tai lajien hoitoalue

Sijainti ETRS-TM35FIN:
N= 7355098.8
E= 383404.3



Kivijärven Sora-alue
Ylitornio R:No 976-403-172-1



Suunnittelija M. Huuskonen

Sijaintikartta etäisyyksillä
maa-ainesten ottomäärä 29 000m³
Pinta-ala 1.2ha
Alin ottotaso +136.0

Sisältää Maanmittauslaitoksen maastotietokannan 04/2026 aineistoa

Koordinaatisto
TM35FIN
N2000

0 100 200 300 400 500 m

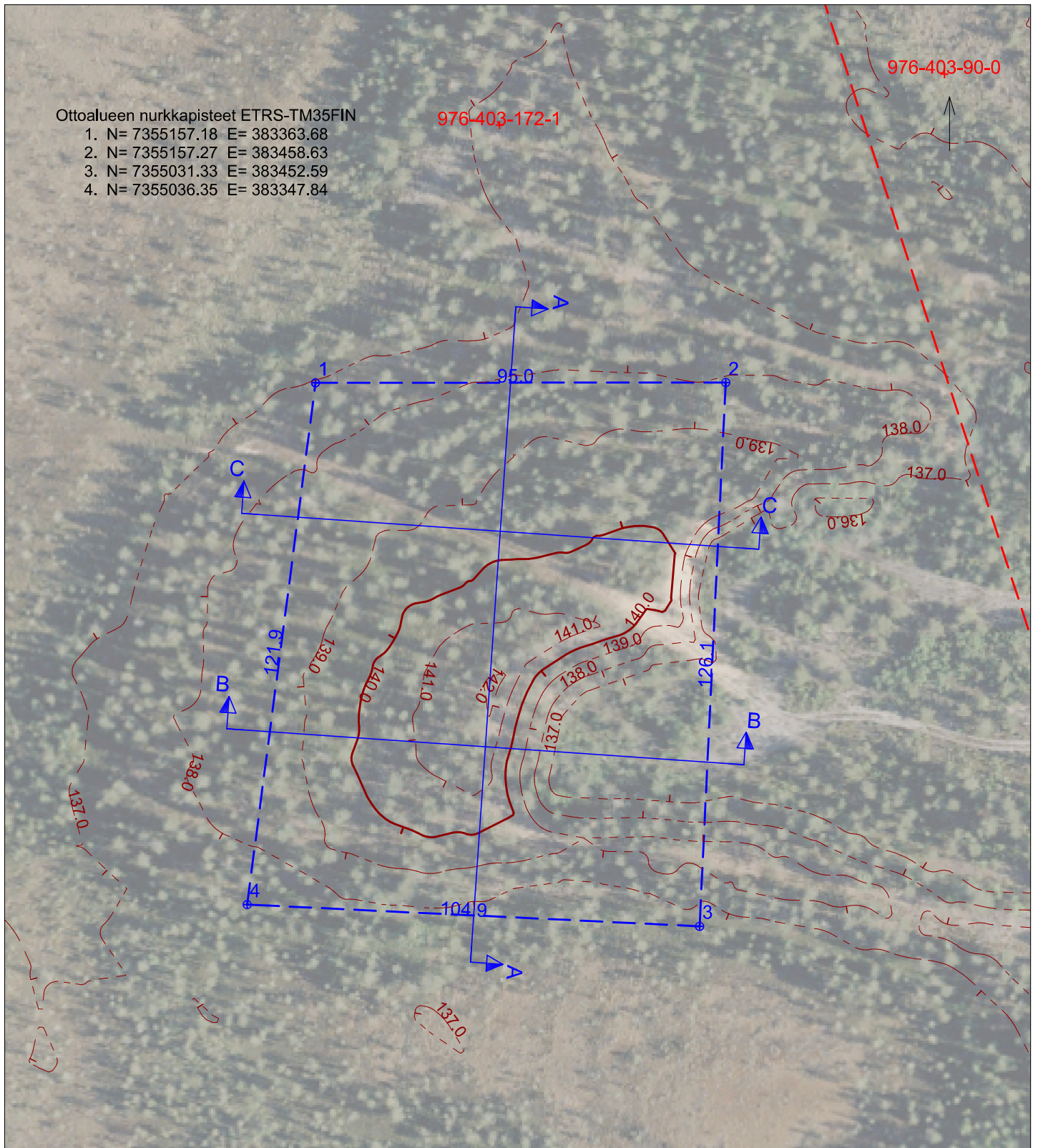
Mittakaava 1:20000
Päiväys 4.5.2026

Ottoalueen nurkkapisteen ETRS-TM35FIN

1. N= 7355157.18 E= 383363.68
2. N= 7355157.27 E= 383458.63
3. N= 7355031.33 E= 383452.59
4. N= 7355036.35 E= 383347.84

976-403-172-1

976-403-90-0

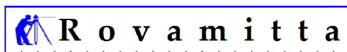


Kivijärven Sora-alue

Ylitornio R:No 976-403-172-1

Nykytilannekartta
maa-ainesten ottomäärä 29 000m³
Pinta-ala 1.2ha
Alin ottotaso +136.0

Sisältää Maanmittauslaitoksen maastotietokannan 04/2026 aineistoa



Suunnittelija M. Huuskonen

Koordinaatisto

TM35FIN

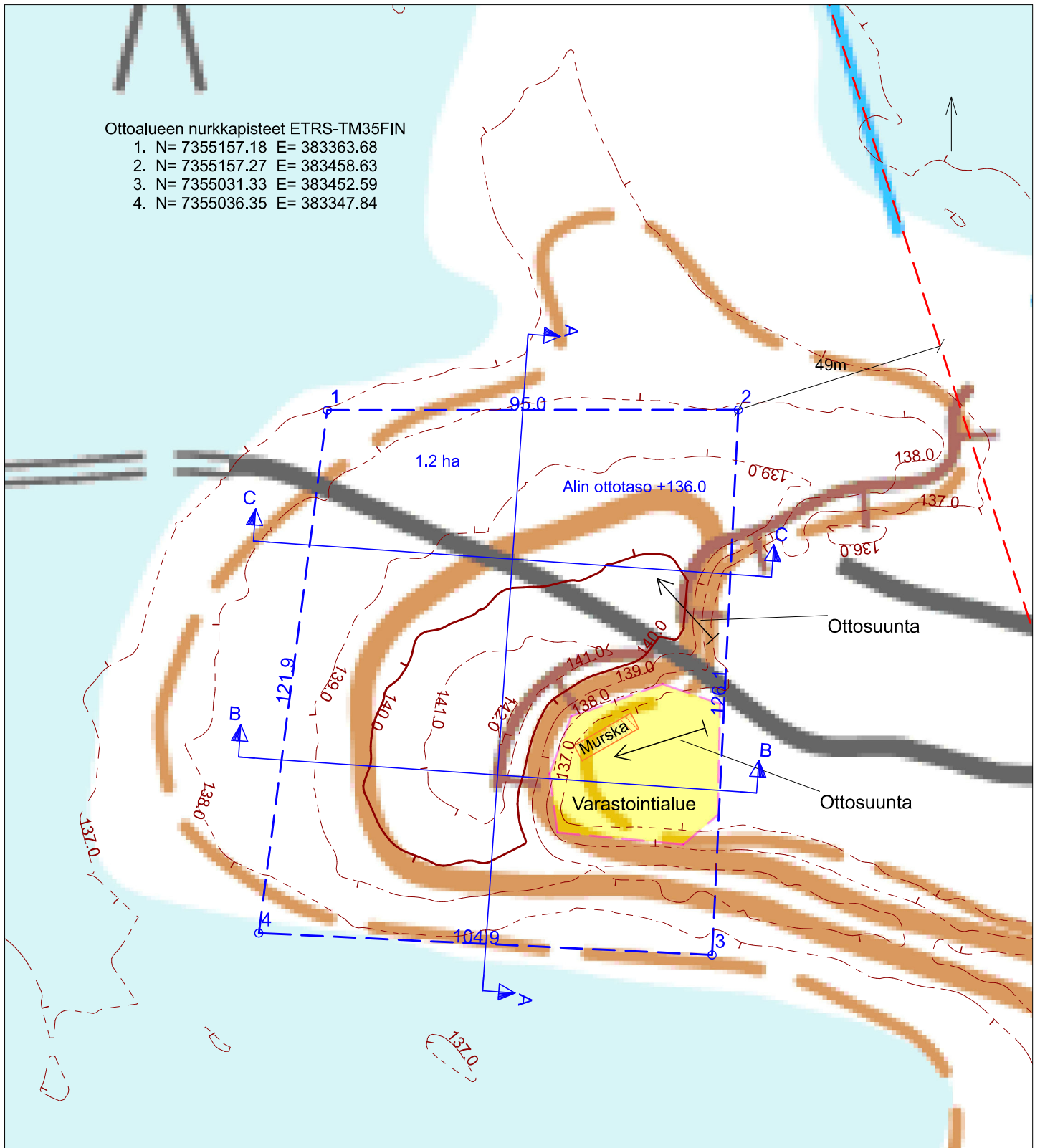
N2000

0 10 20 30 40 50 m

Mittakaava 1:1250
Päiväys 4.5.2026

Ottoalueen nurkkapisteen ETRS-TM35FIN

1. N= 7355157.18 E= 383363.68
2. N= 7355157.27 E= 383458.63
3. N= 7355031.33 E= 383452.59
4. N= 7355036.35 E= 383347.84



**TORNION
RAKENNUSSORA**

Kivijärven Sora-alue

Ylitornio R:No 976-403-172-1



R o v a m i t t a

Suunnittelija M. Huuskonen

Ottosuunnitelmapaketti
maa-ainesten ottomäärä 29 000m³
Pinta-ala 1.2ha
Alin ottotaso +136.0

Sisältää Maanmittauslaitoksen maastotietokannan 04/2026 aineistoa

Koordinaatisto

TM35FIN

N2000

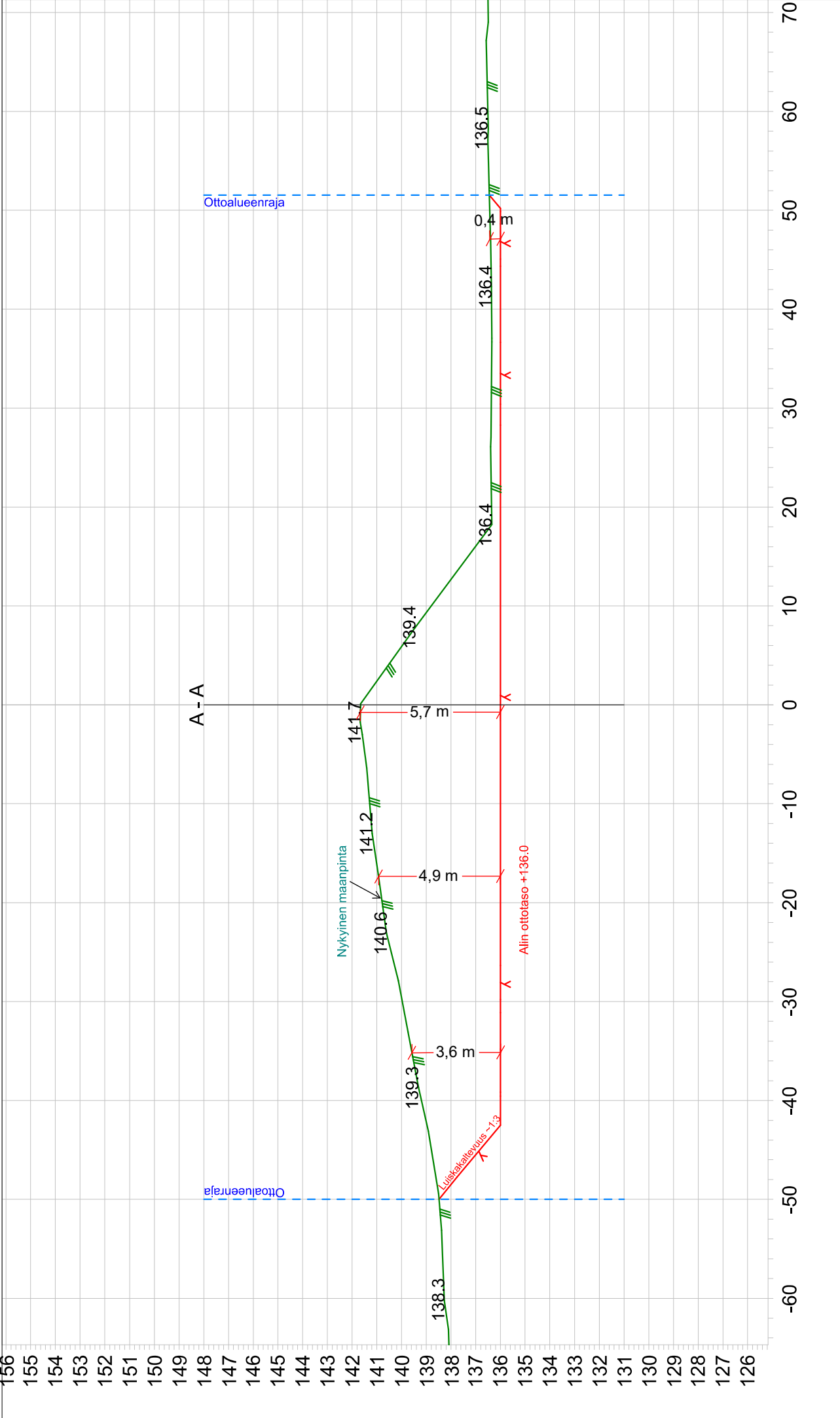
0 10 20 30 40 50 m

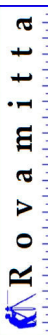
Mittakaava

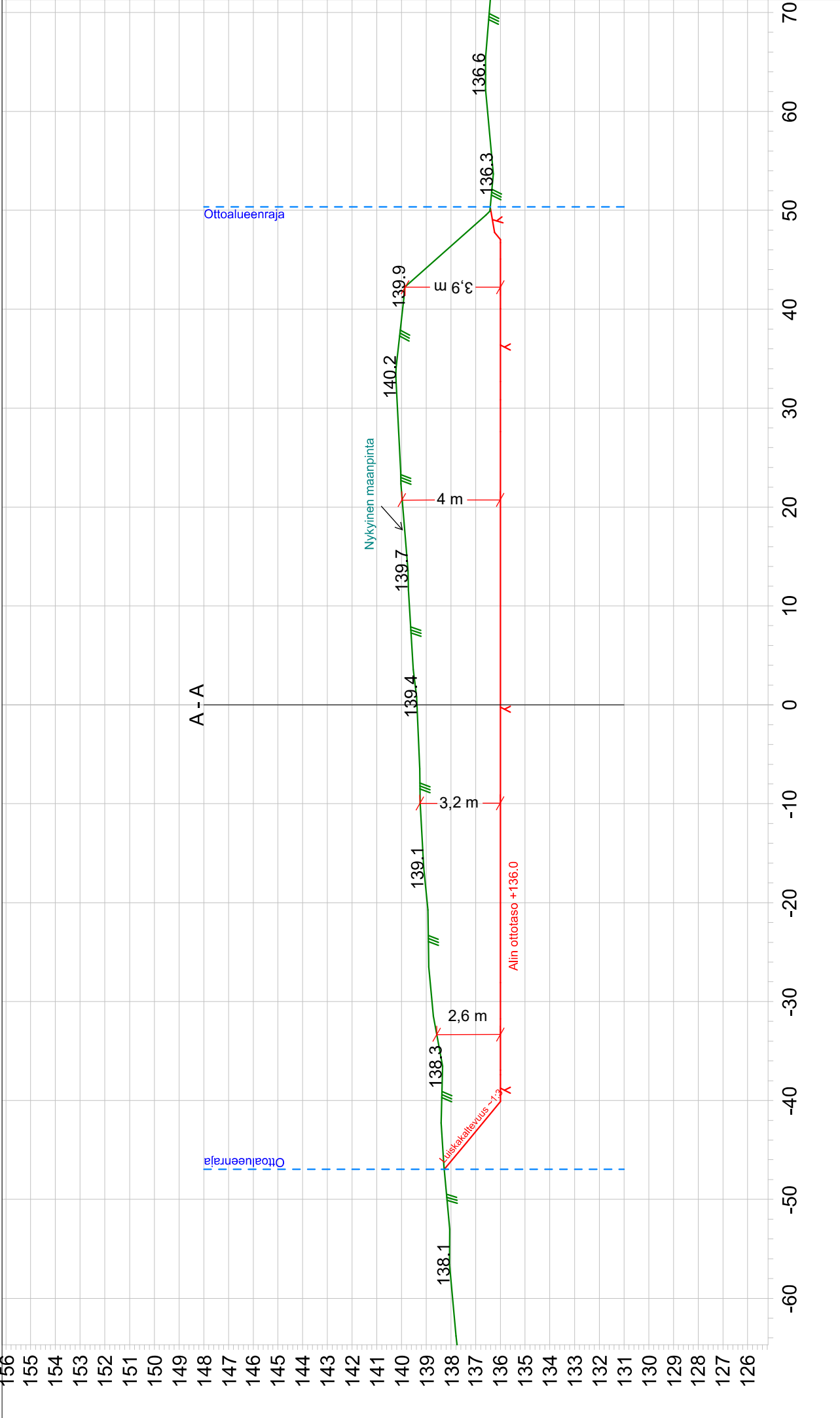
1:1250

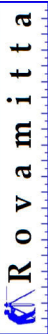
Päiväys

5.5.2026



R o v a m i t t a M Huuskonen Suunnittelija	Tornion Rakennussora Oy Tilaaaja	Ylitornio, Kivijärvi Kivijärven sora-alue	Leikkaus	B - B
			Mittakaava	1:500/1:200
			Päiväys	6.5.2026

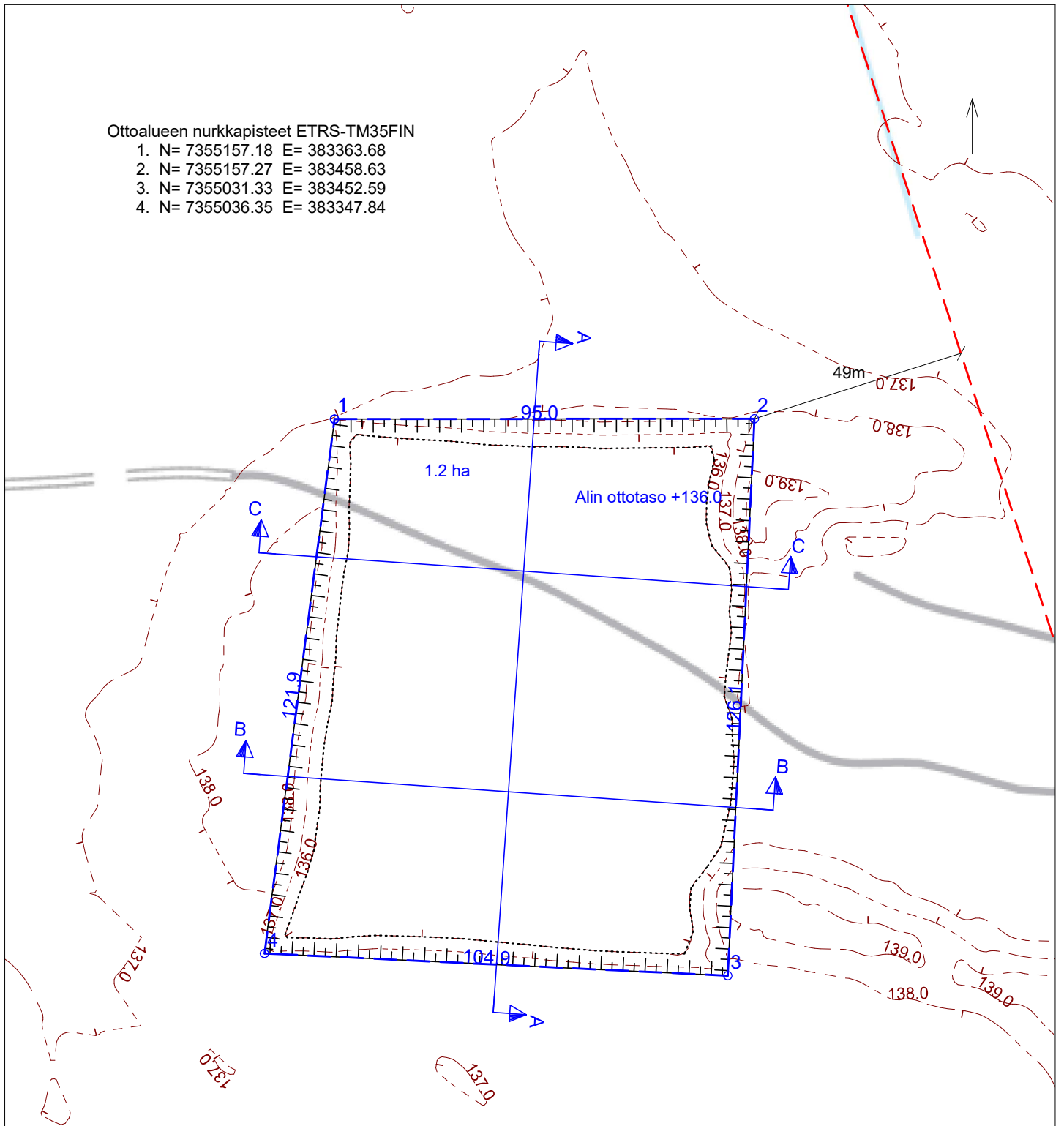


 Rovamitta	Tornion Rakennussora Oy		Ylitornio, Kivijärvi		C - C	
	Tillaja		Kivijärven sora-alue		Leikkaus	
	M Huuskonen Suunnittelija				Mittakaava Päiväys	

1:500/1:200
6.5.2026

Ottoalueen nurkkapisteen ETRS-TM35FIN

1. N= 7355157.18 E= 383363.68
2. N= 7355157.27 E= 383458.63
3. N= 7355031.33 E= 383452.59
4. N= 7355036.35 E= 383347.84



**TORNION
RAKENUSSORA**

Kivijärven Sora-alue

Ylitornio R:No 976-403-172-1

Tuleva tilanne
maa-ainesten ottomäärä 29 000m³
Pinta-ala 1.2ha
Alin ottotaso +136.0

Sisältää Maanmittauslaitoksen maastotietokannan 04/2026 aineistoa



R o v a m i t t a

Suunnittelija M. Huuskonen

Koordinaatisto

TM35FIN

N2000

0 10 20 30 40 50 m

Mittakaava

1:1250

Päiväys

5.5.2026

YMPÄRISTÖHALLINTO	PVM	KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNALLE (MAL 5a §, 16b §, YSL 114 §).
Suunnitelma liittyy maa-ainesten ottamislupaan ☒ Ympäristölupaan ☐		

1. LUPATIEDOT

Ympäristöluvan tai maa-ainesten ottamisluvan hakijan nimi Tornion Rakennussora Oy		
Ottamisalueen nimi Kivijärven sora-alue		
Kunta Ylitornio	Kylä Kivijärvi	Tilan RN:o 976-403-172-1
Ottamisalueen pinta-ala 1,2 ha		
Luvan viimeinen voimassaolopäivä 10 vuotta luvan myöntämisestä		
Otettava maa-aines	Ottamismäärä (m³-ktr)	
Kalliokiviaines (murske, louhe)		
Rakennus- ja muu luonnonkivi		
Sora ja hiekka	29 000	
Moreeni		
Multa tai savi		

2. KAIVANNAISJÄTE

Kaivannaisjätteen laji ⁽¹⁾		Arvio kaivannaisjätteen kokonaismäärästä (m³-ktr) ⁽²⁾	Kaivannaisjätteen hyödyntäminen ja käsittely ⁽³⁾	
Pilaantumaton			Valitse 1, 2 ja/tai 3	Tarvittaessa yksityiskohtaisempi kuvaus
Ei pysyvä maa-aines	Pintamaa	1200	1	Käytetään hyväksi maisemoinnissa
	Kannot ja hakkuutähteet	150	1	Käytetään hyväksi maisemoinnissa
Pysyvä maa-aines	Kivipöly tai kivituhka			
	Vesiseulonta- ja selkeytysaltaiden hienoainekset			
	Savi ja siltti			
	Sivukivi			
	Seulontakivet ja lohkareet			
	Muu, mitä?			
Pilaantunut maa-aines	Mitä?			
Kaivannaisjätteitä yhteensä		1350		

A) Tiedot kaivannaisjätteen ympäristövaikutuksista⁽⁴⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Ei vaikutuksia, pintamaat käytetään mahdollisuuksien mukaan oton edetessä luiskauksiin ja maisemointiin.

B) Ympäristön pilaantumisen sekä muiden vaikutusten ehkäisemiseksi toteutettavat toimet toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁵⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Melun estämiseksi murska sijoitetaan aina alimmalle tasolle ja mahdollisuuksien mukaan varastokasojen keskelle, jotta kasat pienentäisivät meluhaittaa. Siirrettävän murskan mukana on aina helposti saatavilla olevaa öljynimeytyspurua tms. Kaikki tankkaaminen tehdään tukitoiminta-alueella ja suurta varovaisuutta noudattaen, ettei polttoaineita päädy maaperään. Polttoaineet alueelle tuodaan säiliö- tai kuorma-autolla aina tarvittaessa eikä niitä säilytetä alueella.

C) Selvitys seurannasta ja tarkkailusta toiminnan aikana ja sen päätyttyä⁽⁶⁾

☐ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Silmämääräistä koneiden/vuotojen seurantaa tehdään aina työvuoron alkaessa sekä sen kestäessä. Otettu maa-ainesmäärä ilmoitetaan vuosittain NOTTO-järjestelmään.

D) Tiedot toiminnan lopettamisesta⁽⁷⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

3. KAIVANNAISJÄTEALUE

E) Selvitys kaivannaisjätteen jätealueesta⁽⁸⁾

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa.

Jätealueen sijainti ja pinta-ala (ha)

Pintamaiden läjitys tehdään ottoalueen rajan läheisyyteen paikkaan missä se ei haittaa toimintaa.

Jätealueen perustaminen ja hoito

--

Jätealueen ympäristö

--

Selvitys maaperän ja pohjaveden tilasta

--

Jätealueen ympäristövaikutukset ja niiden seuranta

--

Jätealueen käytöstä poistaminen ja jälkihoito

--

F) Liitekartta 1:2000-1:10 000, josta käy ilmi kaivannaisjätteen jätealueiden sijainti ja lähiympäristö

☒ Esitetty maa-ainesten ottamissuunnitelmassa

4. LISÄTIETOJA

Yhdys henkilön nimi ja yhteystiedot (osoite, puhelin ja sähköpostiosoite)

Mika Kaarlela, Veturitallintie 18, 95410 Tornio, 0400443124, mika.kaarlela@tornionrakennussora.fi